



Obyvacímu pokoji vedecká sedací souprava značky Verzelloni. V knihovně navržené a zhotovené na míru jsou zasazeny originální reproduktory od Jarryho Kozy

## ING. ARCH. MARTIN SLADKÝ

- narodil se 31. 8. 1978
- v roce 2003 absolvoval Fakultu architektury ČVUT
- osminásobný mistr ČR ve windsurfingu
- 12x se účastnil MS
- od roku 2001 majitel studia De.fakto
- autor mnoha soukromých interiérů a obchodních konceptů (například Pietro Filipi, Gino Rosso, Čedok, originální restaurace Katr v Praze 1 s korejskými grily a stahovacími dígestořemi, luxusní bydlení ve vile Verde v Praze 6 atd.)
- čtyřikrát spolupracoval s Moderním bytem na jeho expozici akce Designblok
- rád lyžuje a jeho vášní je windsurfing

## ZUZANA

- 30 let
- marketingová specialistka v současnosti na mateřské dovolené
- ráda lyžuje a hraje tenis

## MARTIN

- 2 roky



*Z moderní dvoupodlažní rodinné vily architekta Martina Sladkého je překrásný výhled na Prahu. Stavba vyrostla na části pozemku, který kdysi patřil hraběti Kumperovi. Stopy historie zde prozrazují dochovaná socha a kašna, kterou architekt zrekonstruoval.*

# MARTIN SLADKÝ: ARCHITEKT... A OSMINÁSOBNÝ MISTR ČR VE WINDSURFINGU



Dominantu jídelny tvoří kulatý jídelní stůl v designu společnosti De.takto a plastové židle s područkami i bez nich (Caspiřní). Harmonii prostoru podporuje i originální osvětlení ve tvaru kruhu nad jídelním stolem

**Kuchyňská sestava skříněk je z matně šedé lakovaných MDF desek, pracovní deska z bílého corianu, který tvoří i zadní stěnu sestavy**



**Jak jste natrefil na toto místo?**

Já ne, ale otec mé ženy to tu objevil, koupil a daroval dceři. Byl to pozemek obklopený ovocným sadem, kde byl jen zahradní domek.

**Vyhovoval pozemek vašim záměrům a představám o domu, který jste plánoval?**

Představoval jistá omezení, ale zvolil jsem koncept domu, který se sem hodí. Podobný dům jsme již dříve nakreslili s kolegou Petrem Markem v rámci jiného rozsáhlejšího projektu. Předělal jsem ho, změnil okna, garáž, upravil jsem vnitřní dispozici domu a v detailech ho vyladil k образu svému. V domě nenajdete žádné technické místnosti, prádelny a podobně, vše je skryté ve stěnách na správných místech včetně garáže, kde mám za posuvnými a otvírajícími se stěnami konzoly na surfy, plachty, snowboardy a všechny sportovní potřeby. Nikde nevytvářím prostory, v nichž by se mohl hromadit nepořádek.

**Dům jste tvořil na míru vaší rodině. Vyžádal si hodně kompromisů?**

Věřím, že výsledná řešení jsou díky určité neústupnosti mé ženy pro každého z nás správná, a nemáme pocit, že něco skončilo kompromisem.

▲ Ložnice syna od dalšího pokoje odděluje posuvná příčka. Skříň je vyrobena z lakované MDF desky. Stěnu nad dětskou postýlkou zdobí lampičky Lucellino od designéra Ingo Maurera. Dětská postel je vyrobena z jachtařské koženky a bezpečnostní zábrana bude, až syn povyrosté, odstraněna

&amp;

### POLICEJNÍ SKLO

Za zrcadlovou stěnou z policejního skla je umístěna televizní obrazovka, která se po vypnutí stává neviditelnou, a další audiovizuální technika. Za tento zrcadlový panel zajíždějí také závěsy.



▲ Ostředním bodem ložnice je pohodlné lůžko s úložnými prostory, jehož čelo přechází v praktickou stěnu s policiemi. U nohou je umístěn čalouněný modul, který slouží k posezení

Dalo by se říct, že moje žena byla jako velmi náročný klient, který ví, co chce, a dostane z vás všechno. Zuzka byla náročná, ale také celou akci nadšená, a myslím, že jsem se trefil do vkusu i jí.

**Vnímáte svůj dům také jako vlastní vizitku architekta?**

Ano, samozřejmě. Dům má zajímavé detaily, které v běžné architektuře domů nenajdete. Strá-

vil jsem nad tím mnoho času a měl jsem perfektní stavební firmu, která byla ochotná řešit se mnou i komplikované detaily. Mimotádně je například provedení detailu ukončení a zapuštění oken do podlah, stěn i stropů. Byla to řešení, která se standardně nedají provést, ale bylo nevyhnutelné je takto vyřešit, abych tím nemusel ustupovat z původní představy. Náš dům pro mě není architek-



*„Zadání, která dostávám, neřeším ke spokojenosti těch, kteří mi je dali, ale ke spokojenosti vlastní, kdy je podmínkou, aby oni byli více než spokojeni“*

jiný pocit, když jsou věci i z bezprostřední blízkosti takové, že si na ně chcete sáhnout. A když si sáhnete, tak už to pro vás není jen hezký dům, na který se díváte, ale dům, který také cítíte a můžete ho vnímat více smysly. Je zde tepelné čerpadlo v kombinaci s rekuperací a podlahovým vytápěním. Na zahradě je zakopaná vlastní nádrž na vodu, na niž je napojen závlahový systém zahrady.

**Vidím, že jste elegantním a praktickým způsobem zároveň využil střechu domu.**

Tvoří další využitevnou část domu, která je vymezena skleněným, většinou pouze devadesát centimetrů vysokým zábradlím. Je tu velká kuchyň, dlouhý stůl (4,6 m) se skleněnou deskou z jednoho kusu a na míru je zhotovená i čtyřdílná

▲ Nestandardní tvar – „vykousnutí“ pracovního stolu, který je umístěný těsně u okna, umožňuje pohodlné otevření okna. Podobné je to i s posuvným panelem skříně, kterému „vykousnutí“ dovoluje kompletní uzavření skříně

tura, na kterou se dívám z dálky, je vybudován se šperkařskou dovedností. Proto každý kousek domu, všechny povrchy a detaily jsou z ušlechtilých materiálů. Všechny detaily jsou dopředu vymyšlené a té měří vždy zpracované ne na stavbě, ale v dílnách. Nikde nenajdete běžnou omítku, kousek obyčejné stěny a ani dveře, botník či vanu, kterou můžete někde kupit. Není to moje posledost, spíš mám úplně



Koupelna manželů je vybavena mimořádně velkou vanou pro dvě osoby zhotovenou na míru z corianu v celé šířce koupelny (2,60 m). Navazuje na ni odkládací plocha a přechází v policové stěny po obou stranách okna až ke stropu. Z druhé strany vany je umístěn sprchový kout oddělený skleněnou stěnou. Na stropě tvar vany kopíruje svítící modul z barisolu. Umyvadla jsou doplněna bílými bateriemi Pura Vida (Axor Hansgrohe).



&amp;

### VODA NA FOTOBUŇKU

K umyvadlu Muse (Catalano) je voda přiváděna armaturou Z-point (Zazzeri) ze stropu, kterou architekt záměrně osadil asymetricky, aby nebránila výhledu a nepřekážela hlavě. Voda se spouští díky fotobuňce instalované za zrcadlovou stěnou pouhým máchnutím ruky.



ná sedací souprava. Nechybí ani sprcha a výšivka. Celá kuchyň je navržená na míru a zhotovená z hliníku, pracovní deska je z nerezu a je do ní integrován korejský gril. Podlahu tvoří odolná exotická dřevina ipe a zbylé okraje střechy jsou vysypány oblymi kameny z čisté bílého mramoru. Koženka na sedací soupravě je dostatečně odolná, užívá se k čalounění v motorových jachtách.

Po obvodu je dům téměř samé sklo. I koupelna má jednu celou stěnu skleněnou. Využíváte žaluzie?

▲ Sprchový kout je opatřen sprchovou armaturou (Hansgrohe) a dešťovým nebo známkou Osmo, které lze zabudovat do sádrokartonového podhledu. K tepelné pohodě přispívá otopný zefríf Snake (Scirocco)



&amp;

### STOPY MINULOSTI

Vila vyrůstla na části pozemku, který kdysi patřil hraběti Kumperovi. Stopy minulosti zde prozrazují dochovaná socha a kašna, kterou architekt zrekonstruoval.

▲ Díky proskleným stěnám si mohou majitelé užívat překrásného výhledu do okolí

Je odtud krásný výhled, proto taklik skla. V přízemí jsou rolety a v patře závěsy, které nepropouštějí světlo. Nejsou vidět, protože všude zajíždějí za nějaký nábytek a zeza zmizí. V koupelně jsou ale zajímavé dveře. Jsou stejně jako v celém domě od podlahy až ke stropu a svým povrchem (betonovou stérkou) po uzavření téměř splývají se stěnou a nemají žádné viditelné zárubně. Všechny ostatní dveře v domě jsou

také z jedné strany v rovině se stěnou. Na plné dveře do pokojů jsem použil klinky (M & T) v designu Báry Škorpilové. Jsou z oceli v barvě oken a na madlo je jakoby položen kvádrík dřeva z běleného dubu, který je shodný s dřevěnými podlahami v domě.

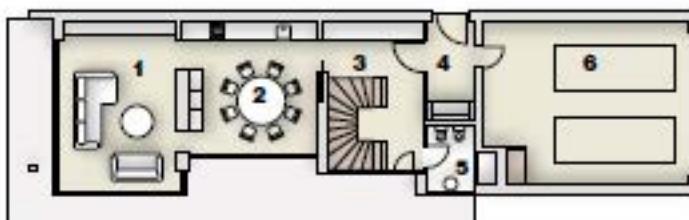
Kromě několika málo drobných kusů vybavení je všechn nábytek v interiéru součástí stěn.



Střecha domu tvoří další využitelnou část domu. Je tu vybudovaná velká kuchyně zhotovená z hliníku. Nepřehlédnutelný je dlouhý stůl se skleněnou deskou a na míru zhotovená čtyřdílná sedací souprava. Nechybí ani sprcha a vřívka



#### PÓDORYS



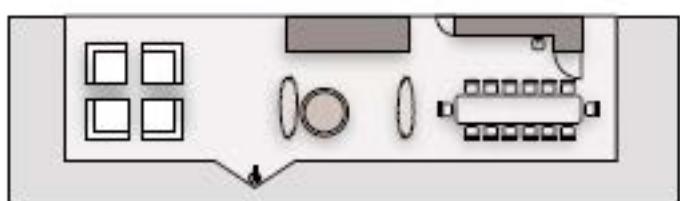
- 1. patro**  
**1/** obývací pokoj  
**2/** kuchyň  
**3/** hala  
**4/** zádvěří  
**5/** koupelna + WC  
**6/** šatna

#### 2. patro

- 1/** terasa  
**2/** ložnice  
**3/** chodba  
**4/** koupelna + WC  
**5/** pracovna



#### střecha



Například v obývacím pokoji je tak řešená knihovna, která je ze zadu celá podsvícená LED diodami. V ložnici je zase stěna v záhlaví lůžka či zrcadlová stěna naproti posteli s integrovaným televizorem a další audiovizuální technikou. Mezi obývacím pokojem a jídelnou je také stěna, jejíž součástí je kromě běžného vybavení kuchyně (chladniček, mikrovlnné a horkovzdušné trouby



► Uložné prostory začleněné do stěn skrývají rekuperacní jednotku a další nezbytnosti. V třímetrové skříně s odklápěcími dveřmi, na nichž je fotografie syna, je uloženo veškeré spontánní vybavení. Garáž je dostatečně velká i pro Nissan.

◀ Za zrcadly, jejichž rám je čalouněn koženkou, jsou skryté úložné prostory pro boty stejně jako v zásuvkách pod sedákem



### BOTNÍKY V PODLAZE

Rafinované botníky však najdete také v podlaze. Zasouvací části podlahy zdobí otisky chodidel členů domácnosti.

a kávovaru) i televizor, který po vypnutí zmizí. Podobné je to i v dalších místnostech. V celém interiéru je patrná hra se světlem. Hodně ploch je podsvícených LED diodami. I bodové osvětlení je začleněné do podhledu tak, aby do místnosti nijak nevyčnívalo a nebylo vidět.

Výjimkou je evidentně dětský pokoj, který zdobí roztomilé lampačky.

Ano. V dětských pokojích jsou světla přiznána. Nástěnná svítidla Lucellino si Zuzka vzala ze svého starého bytu na památku. Využili jsme je právě zde. Nejde o nebezpečné žárovky, jsou na 24 voltů. Celý dům je naprosto v souladu s našimi představami a přáními. Myslím, že je udělaný velmi prakticky. Vše je pěkně po ruce a tam, kde má být. Nechci jako architekt hodnotit svou práci, ale chtěl jsem udělat něco pěkného pro svou rodinu. A to se mi určitě povedlo.

### KONTAKT:

DE.FAKTO CZ, Vejvodova 447/3, Praha 1, tel.: 224 233 815, fax: 224 228 515, mobil: 731 184 960, 776 018 029, [www.defakto.cz](http://www.defakto.cz)

